

DETERMINACION DEL AUTOVALUO DEL TERRENO (Componentes del Predio)

36	CLASIFICACION	CATEGORIZAR								43	VALOR DEL ARANCEL POR HECTAREAS	44	CANTIDAD DE HECTAREAS	45	VALOR TOTAL	
		37	38	39	40	41	42	43	44							
A. TIERRAS DE CULTIVO																
1.	Apas para el cultivo en limpio con agua superficial y riego por gravedad															
2.	Apas para el cultivo en limpio bajo riego con agua de bombeo del rio o canal															
3.	Apas para el cultivo en limpio bajo riego con agua de bombeo de pozo profundo															
4.	Apas para el cultivo permanente, bajo riego															
B. OTRAS																
5.	Apas para pastoreo, bajo riego															
6.	Eriazas															
7.	Tierras apas para la produccion forestal															
											Total de Hectareas →		46			
											Autoavalo de Terreno →		47			

0.5484 HAS

DETERMINACION DEL VALOR DE LA CONSTRUCCION (Hacer calculo en hoja aparte- Las enmendaduras invalidan la declaracion)

48	49	50	CATEGORIA						58	59	60	61	62	
			51	52	53	54	55	56						57
2	ANTIGUEDAD DE LA CONSTRUCCION (En años)	FECHA DE CONSTRUCCION MES/AÑO	MUROS Y COLUMNAS	TECHOS	PISOS	PUERTAS Y VENTANAS	REVESTIMIENTOS	BAÑOS	INSTALACIONES ELECT. Y SANIT.	Suma los casilleros 51, 52, 53, 54, 55, 56 y 57 Valor Unitario por m ²	DEPRECIACION (En nuevos soles)	(58 - 59) VALOR UNITARIO DEPRECIADO	AREA CONSTRUIDA (M ²)	(60 x 61) VALOR DE LA CONSTRUCCION
1														
2														
3														
4														
5														
OBSERVACIONES													63	64

Casillero N° 65 Valor Estimado de Otras Construcciones

Construcciones

Valor estimado en soles

S/.

VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCION

(Suma de Valores del Recuadro)

Valor estimado de las construcciones Agrícolas y Otros (Silos, galpones, corrales, establos, pozos, canales, cercos, piscinas)

Autoavalo del Terreno (Casillero)

A U T O A V A L U O (64+65+66)

Declaro bajo juramento que los datos consignados son verdaderos

Huaral, 29 de 11 del 015

Mercedes Rojas de Celis
Firma del Propietario o Representante Legal